



**LEMBAGA PEMBANGUNAN LANGKAWI (LADA)  
KENYATAAN TAWARAN (SEBUT HARGA)**

( <http://www.lada.gov.my> )

Tawaran Sebut Harga adalah dipelawa kepada kontraktor-kontraktor **Bumiputera (KEDAH)** yang berdaftar dengan **Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB)** dalam kod bidang yang berkaitan serta masih dibenarkan membuat tawaran pada masa ini bagi menyertai sebut harga berikut:-

| NO. SEBUT HARGA    | TAJUK   | TARIKH SEBUT HARGA TERSEDIA DIMUAT TURUN  | PENDAFTARAN   | TARIKH TUTUP SEBUT HARGA   |
|--------------------|---|---|---|--|
| LPL(SA)<br>77/2024 | <b>Sebut Harga Kerja Penyelenggaraan Dan Pembersihan Untuk Tempoh Setahun (2025) Di Loji Pembentukan Taman Desa Permata, Taman Kenari, Taman Pantai Kok, Dewan Futsal, Panggung Seni Kota Mahsuri, Geopark Discovery Centre (GDC) Dan Medan Budaya Serta Lain-lain Kerja Berkaitan, Langkawi, Kedah</b> | (ISNIN)<br>25 NOVEMBER<br>2024<br><br>hingga<br><br>(ISNIN)<br>2 DISEMBER 2024<br><br><a href="http://www.tenderwizard.my/LADA">www.tenderwizard.<br/>my/LADA</a> | <b><u>Berdaftar Dengan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB)</u></b><br><br>Gred Pendaftaran :<br>G2<br><br>Kategori : ME<br><br>Pengkhususan : M15<br>&<br>Sijil Suruhanjaya Perkhidmatan Air Negara (SPAN)<br>: Permit D<br>(Pembentukan)<br><br>Lawatan Tapak:<br><br><b>DIWAJIBKAN</b><br>pada<br><b>25 NOVEMBER 2024</b><br><b>Jam 10.30 Pagi</b><br>(Berkumpul Di Loji Hadapan Pintu Taman Desa Permata) | (ISNIN)<br>2 DISEMBER 2024<br><br>Sebelum atau pada pukul 12.00 tengahari<br><br>WAJIB dikunci masuk (key-in) ke dalam sistem<br><br><a href="http://www.tenderwizard.my/LADA">www.tenderwizard.<br/>my/LADA</a> |

1. JENIS TAWARAN : Terbuka
2. TEMPOH SAH LAKU : 90 hari
3. Sila bawa bersama sijil Asal **Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK) dan Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK)** serta **SIJIL TARAF BUMIPUTERA** semasa lawatan tapak. Hanya penama di dalam Sijil Akuan Pendaftaran Syarikat sahaja boleh menyertai lawatan tapak.
4. **LADA** tidak terikat menerima tawaran yang terendah atau mana-mana tawaran sebaliknya.
5. Hanya penyebut harga yang telah berdaftar **SECARA DALAM TALIAN (ONLINE)** dengan pihak Lembaga Pembangunan Langkawi (LADA) dalam Sistem **Tenderwizard** sahaja layak menyertai Sebut Harga ini. Pendaftaran sebagai pembekal dengan pihak Lembaga Pembangunan Langkawi boleh dilakukan secara dalam talian (online) [www.tenderwizard.my/LADA](http://www.tenderwizard.my/LADA) (klik pada ruangan "Register") untuk pendaftaran baru.

LADA.400-5/16/1(348)  
21 NOVEMBER 2024

---

6. Pengguna baru sistem **Tenderwizard** akan dikenakan Yuran Pendaftaran sebanyak **RM150.00** yang perlu dibayar kepada pihak pembekal sistem. Akaun akses ini hanya akan diaktifkan selepas penyebut harga melengkapkan permohonan secara online dan menjelaskan Yuran Pendaftaran. Pembayaran yuran pendaftaran boleh dibuat dengan menggunakan kaedah secara online. Yuran Pendaftaran ini adalah sah untuk tempoh satu (1) tahun sahaja dan perlu diperbaharui untuk tahun beri
7. Dokumen Sebut Harga ini akan mula tersedia untuk dimuat turun **MULAI 25 NOVEMBER 2024 (ISNIN)** secara dalam talian melalui laman sesawang [www.tenderwizard.my/LADA](http://www.tenderwizard.my/LADA).
8. Kontraktor **DIWAJIBKAN** menghadiri lawatan tapak pada **25 NOVEMBER 2024 (ISNIN) jam 10.30 Pagi Berkumpul Di Loji Hadapan Pintu Taman Desa Permata, Langkawi**. Kegagalan menghadiri lawatan tapak akan menyebabkan tender tuan/puan ditolak secara automatik.
9. Tarikh tutup sebut harga ini adalah pada **2 DISEMBER 2024 (ISNIN)**, pukul 12.00 tengah hari. Tawaran yang lewat diterima dari masa yang ditetapkan tidak akan dipertimbangkan. Semua dokumen sebut harga yang telah dilengkapkan **WAJIB** dikunci masuk (key-in) ke dalam sistem secara dalam talian melalui laman sesawang [www.tenderwizard.my/LADA](http://www.tenderwizard.my/LADA)
10. Sebarang pertanyaan berkaitan sebut harga ini boleh dirujuk ke pegawai berikut :  
  
Unit Perolehan  
Bahagian Sumber Manusia dan Khidmat Pengurusan  
Lembaga Pembangunan Langkawi  
Aras M2, Kompleks LADA  
07000 Langkawi Kedah  
  
No Tel : En. Mohd Syafiq Bin Md Lani : 04-9600869/ [perolehan@lada.gov.my](mailto:perolehan@lada.gov.my)  
No.Tel : Cik Wan Noorharyati Binti Wan Abdullah: 04-9600862/ [perolehan@lada.gov.my](mailto:perolehan@lada.gov.my)
11. Sebarang pertanyaan berkaitan penggunaan Sistem Perolehan Dalam Talian ( Sistem Tenderwizard) boleh dirujuk ke alamat berikut :  
  
**Century Software(M) Sdn Bhd**  
Wholly owned by by Censof Holdings Berhad  
A-8, Blok a, Level 8,Sunway PJ @51a, Jalan SS9a/ 19  
Seri Setia, 47300 Selangor  
No. Tel : 03-79627870/7947/ 7957/ 7819/ [support@tenderpintar.com](mailto:support@tenderpintar.com)
12. Penyebut harga hendaklah mengambil maklum berkenaan fi perkhidmatan sebanyak 0.8% bagi setiap transaksi yang dijana melalui Sistem Tenderwizard yang **dikenakan oleh pihak Century Software (M) Sdn. Bhd.** kepada penyebut harga yang berjaya, tertakluk kepada hak maksimum RM9,600.00 bagi setiap transaksi yang melebihi RM1.2 juta. 6% cukai perkhidmatan dari fi perkhidmatan Sistem Tenderwizard juga akan dikenakan.